

Un ecosistema di servizi pensato per generare valore, oltre la vendita.



Sei servizi integrati che accompagnano ogni fase del tuo investimento: dalla vendita al finanziamento, passando per l'interior design, la gestione delle utenze, fino alla protezione assicurativa.

GHV By You, sviluppato da Gabetti Home Value, è strutturato per accompagnare clienti e acquirenti lungo tutte le fasi dell'esperienza immobiliare, dalla vendita fino alla gestione degli aspetti finanziari, assicurativi, progettuali e di gestione delle utenze collegate all'investimento.

Attraverso il coordinamento delle diverse specializzazioni presenti all'interno del Gruppo Gabetti, GHV By You mette a disposizione competenze integrate che consentono di affrontare ogni passaggio con maggiore semplicità, chiarezza e sicurezza.

I SEI PILASTRI

01 — CAMBIO CASA

Il servizio che coordina vendita e acquisto in un'unica soluzione integrata, con valutazione professionale, rete nazionale di affiliati e condizioni economiche dedicate.

04 — TAILOR MADE

Il servizio dedicato alla personalizzazione dell'immobile, che accompagna il cliente dalla definizione delle esigenze fino alla gestione delle varianti, garantendo un processo fluido e coordinato.

02 — MONETY

La società di mediazione creditizia del Gruppo (OAM n. M393) specializzata in mutui ipotecari, prestiti personali e soluzioni finanziarie su misura per il mercato immobiliare.

05 — INTERIOR DESIGN

Un servizio che valorizza gli spazi e migliora la customer journey attraverso appartamenti campione e pacchetti arredo, facilitando la comprensione del prodotto e accelerando la vendita.

03 — ASSICURARE

Il broker assicurativo captive specializzato in soluzioni Property e Real Estate per proteggere famiglie, investitori e operatori del settore con polizze tailor made.

06 — MOON

Il servizio dedicato alla gestione completa delle utenze luce e gas, con supporto tecnico-commerciale e un unico interlocutore per tutte le attivazioni e configurazioni energetiche.

Un modello che permette di contare su un unico interlocutore qualificato, capace di accompagnare l'intera customer journey e di offrire consulenza continuativa, con l'obiettivo di tutelare e valorizzare nel tempo il valore dell'investimento immobiliare dei clienti.

Vendere e acquistare casa in un unico percorso,
con un unico servizio integrato.

Un servizio pensato per chi **vuole cambiare casa** senza affrontare da solo complessità, tempi e passaggi della compravendita



Un servizio pensato per chi desidera acquistare una nuova abitazione ma deve prima vendere il proprio immobile. GHV BY YOU permette di coordinare l'intero processo, offrendo assistenza professionale fino al completamento della transazione.

Perché funziona

- ✓ un solo referente
- ✓ tempi di vendita ottimizzati
- ✓ gestione coordinata di tutto il percorso

COSA INCLUDE



Valutazione professionale

Analisi di mercato rapida e accurata per determinare il corretto valore di vendita.



Gestione delle vendite

Attivazione della rete Gabetti su tutto il territorio nazionale per massimizzare l'efficacia della commercializzazione.



Tempi ottimizzati

Strategie mirate per accelerare la vendita e favorire l'acquisto della nuova casa.



Un solo referente

Coordinamento di tutte le fasi della transazione con un solo punto di riferimento.

Dal primo valore di mercato fino alla nuova casa,
Gabetti Home Value ti accompagna in ogni passaggio

Monety è la società di mediazione creditizia del Gruppo Gabetti specializzata nella distribuzione di mutui ipotecari, prestiti personali e soluzioni finanziarie collegate al mondo immobiliare.



COSA INCLUDE LA CONSULENZA MONETY



Consulenza per mutui

Supporto nella scelta del mutuo più adatto per l'acquisto della casa.



Ampia gamma di soluzioni finanziarie

Mutui per acquisto, ristrutturazione, surroga, liquidità e prestiti personali.



Network bancario nazionale

Accesso ad oltre 20 istituti di credito per individuare le condizioni più competitive.



Rete esperta e affidabile

Presenza capillare su tutto il territorio italiano per garantire assistenza continua.



Tecnologia e processi efficienti

Un modello operativo strutturato che integra strumenti digitali a supporto delle attività commerciali e operative.

OAM n. M393

ISCRIZIONE

dal 2016

ESPERIENZA

gruppo Gabetti

AFFIDABILITÀ

Soluzioni assicurative integrate per proteggere proteggere ogni Investimento Immobiliare con soluzioni su misura.

Un servizio pensato per prenderci cura dei «Tuoi Valori», la gestione dei rischi è fondamentale per rendere ogni Patrimonio immobiliare una vera fortezza! Costruzione, Acquisto, Locazione, ogni Tua esigenza sarà sempre una Scelta Protetta!

AssicuraRE, il broker assicurativo captive del **Gruppo Gabetti**, è specializzato nel settore immobiliare e vanta una gamma di soluzioni innovative e molto vantaggiose

La Mission del Broker è offrire a **famiglie, investitori, costruttori e operatori del real estate**, la certezza e l'opportunità di rendere ogni Investimento Immobiliare Sicuro e Garantito nel tempo!

Perché funziona

- ✓ coperture specifiche per il real estate
- ✓ tutela economica e patrimoniale completa
- ✓ supporto specializzato in ogni fase dell'operazione

AMBITI DI COPERTURA



Polizze per chi compra casa

Pensate per tutelare il benessere economico della famiglia che acquista servendosi di un mutuo, per allontanare ogni rischio e imprevisto *e vivere una casa senza pensieri.*



Garanzie per locazioni immobiliari

Soluzioni dedicate alla protezione della rendita immobiliare: copertura dei canoni non pagati, delle spese condominiali e delle spese legali per sfratto.



Polizze all risk title no problem

Tutela l'acquirente e l'eventuale istituto di credito dai rischi ignoti legati alla compravendita immobiliare.



Polizze multirischio per la casa

Protezione modulabile a tutela dei principali rischi che possono colpire il bene immobile, inclusi gli eventi catastrofali.



Coperture per nuove costruzioni e cantieri

Fidejussioni sulle caparre e per la rateizzazione degli «oneri pdc»; polizze per tutti i rischi del cantiere e le coperture postume decennali per i gravi difetti di costruzione.



Soluzioni Innovative

AssicuraRE è in grado di costruire soluzioni personalizzate «ascoltando tutte le esigenze del cliente». Utilizza procedure digitalizzate per offrire la massima rapidità di gestione.

Un servizio su misura che trasforma le esigenze dei tuoi clienti in **soluzioni immobiliari** ottimizzate, gestendo ogni fase esecutiva dal concept al coordinamento tecnico-operativo.

Come funziona

- ✓ **Gestione** completa **delle varianti per ottimizzare il valore immobiliare.**
- ✓ **Professionalità e competenza tecnica** in ogni fase operativa.
- ✓ **Coordinamento fluido** per garantire un processo senza stress per il cliente.

AMBITI DEL SERVIZIO



Analisi delle desiderata e Concept

Ascolto proattivo del cliente per raccogliere ogni esigenza di personalizzazione e traduzione immediata delle richieste in soluzioni funzionali.



Progettazione Planimetrica Preliminare

Trasposizione delle richieste su planimetria per una visualizzazione chiara degli spazi, garantendo la conformità con il progetto originario.



Ingegnerizzazione Esecutiva (Powered by Abaco)

Trasferimento dei layout approvati al team tecnico di Abaco per l'elaborazione dei disegni esecutivi e dei nodi tecnici necessari al cantiere.



Consulenza e Scelta del Capitolato

Supporto dedicato al cliente presso gli showroom per la selezione dei materiali, delle finiture e degli extra-capitolato.



Coordinamento Tecnico-Operativo

Gestione del flusso informativo tra cliente, progettisti e impresa di costruzione per assicurare che ogni variante sia realizzata a regola d'arte.



Customer Experience Dedicata

Un unico punto di riferimento per il cliente, semplificando i processi decisionali e riducendo i tempi di approvazione delle varianti.

Interventi mirati di interior design per aumentare desiderabilità, competitività e facilità di vendita del progetto.

Gabetti Home Value integra l'interior design nella strategia di commercializzazione del progetto, utilizzandolo come leva per migliorare la percezione degli spazi e facilitare il processo di acquisto.

COSA INCLUDE



Appartamento campione

Realizzazione di ambienti arredati per permettere al cliente di vivere concretamente gli spazi e migliorarne la comprensione.



Pacchetti di arredo dedicati

Soluzioni di interior design pensate per offrire al cliente un prodotto "chiavi in mano", personalizzabile e pronto all'uso.



Partnership con operatori specializzati

Collaborazioni con i principali player del settore per garantire qualità, efficienza e coerenza progettuale.



Supporto alla commercializzazione

Allestimenti studiati per valorizzare il prodotto immobiliare e renderlo più attrattivo sul mercato.



Plus del servizio

L'interior design rappresenta una vera leva di marketing, capace di migliorare la percezione degli spazi e rendere l'immobile più desiderabile. Attraverso ambienti curati e soluzioni arredative concrete, il cliente riesce a immaginare più facilmente la propria futura casa, favorendo decisioni più rapide e consapevoli. Questo si traduce in una commercializzazione più efficace, con tempi di vendita ridotti e maggiore valorizzazione del prodotto.

Gestione completa delle utenze luce e gas per entrare nella tua nuova casa senza pensieri.

Grazie a Moon Energy, società del Gruppo Gabetti specializzata nel settore energia, è possibile gestire in modo semplice e centralizzato tutte le utenze domestiche e condominiali, con il supporto di un team dedicato in ogni fase del processo.

COSA INCLUDE



Attivazione e gestione utenze

- Vulture domestiche
- Subentri e nuovi allacci
- Migrazione delle utenze
- Chiusura e riattivazione contatori



Servizi tecnici su misura

- Aumento o diminuzione della potenza
- Supporto tecnico per ogni esigenza impiantistica
- Gestione completa delle utenze nel tempo



Soluzioni per ogni tipologia di cliente

- Utenze domestiche
- Utenze business
- Contatori per parti comuni condominiali



Infrastrutture e mobilità elettrica

- Colonnine di ricarica per veicoli elettrici
- Wall box per uso domestico
- Soluzioni per condomini (obbligatorie per ogni 10 unità abitative)



Plus del servizio

Moon Energy semplifica la gestione delle utenze grazie a un servizio centralizzato e a un unico interlocutore, riducendo tempi e complessità per il cliente. Il supporto continuo di un team dedicato garantisce assistenza in ogni fase, rendendo l'ingresso nella nuova casa più semplice, rapido e senza pensieri.